



Appartement - 64.42 m²

SAINT CYR L'ECOLE

HAI

Prix : 265 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 255 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement type 3 pièces dans une résidence standing et d'une superficie d'environ 64,42 m² comprenant : une entrée avec placard, des toilettes séparées, un séjour ouvrant sur un balcon d'environ 7,50 m², une cuisine séparée aménagée et équipée, 2 chambres avec placards et une salle de bains. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Pour toute demande de visite, merci de contacter le 06 62 92 22 60.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4538
Ville : SAINT CYR L'ECOLE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 265 000 €
Charges annuelles : 2 100 €
Taxe foncière : 1 100 €
Surface : 64.42 m²
Année de construction : 2005
Exposition : Sud Est
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 4
Charges : 2 100 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 1
Surf. balcon : 7,50 m²
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Electrique
parking : 1



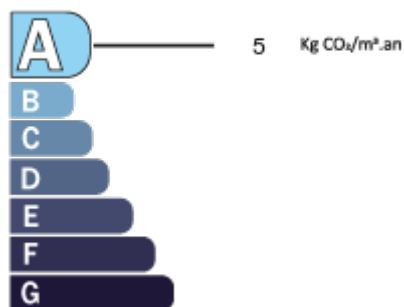
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 720€ max. 1030€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Valorisation par home staging



Valorisation par home staging



Valorisation par home staging





24 Boulevard Henri Barbusse
78210 - Saint-Cyr-l'École
Tél. 01 34 60 22 60